



AUER - Die Bausoftware GmbH - Integrierte Softwarelösungen aus einer Hand



Damit ein Bauunternehmen in guten und in schlechten Zeiten erfolgreich ist, benötigt es eine umsichtige Geschäftsleitung, treue und verlässliche Mitarbeiter sowie starke Partner. Es benötigt außerdem eine Unternehmenssoftware, auf die es sich unbedingt verlassen kann.

Als Tochter der Nemetschek AG, eines der weltweit führenden Anbieter von Software für Architekten, Ingenieure und die Bauindustrie sind wir ein starker Partner - und das schon seit mehr als 20 Jahren. Durch enge Zusammenarbeit mit unseren Schwesterfirmen Allplan und Nemetschek Bausoftware in der Nemetschek Construction Group und mit vielen unserer Kunden entwickeln wir ganzheitliche, auf die speziellen Bedürf-

nisse abgestimmte (und dabei einfach zu bedienende) Lösungen. Dazu gehört, dass wir die Kunden vor und während der Einführung eingehend beraten und immer ein offenes Ohr für ihre Wünsche und Erwartungen haben.

Auch diese Kundennähe hat sich herumgesprochen: Im Bereich Bautechnik (Auer Success) haben wir in Österreich einen Marktanteil von 80% im Bauhauptgewerbe (marktführende Bausoftware bei Baumeistern, Architekten und in der Bauindustrie).

Auf unsere 1997 eingeführte und ständig aktualisierte kaufmännische Software Auer financials setzen europaweit rund 300 Unternehmen der Baubranche mit circa 10.000 Arbeitsplätzen.



Die durchgängige Gesamtlösung mit Auer financials und Auer Success

Vollständige Abdeckung aller kaufmännischen und bautechnischen Belange

Vollständig integriert. Die Durchgängigkeit der Lösung garantiert einen konsequenten Datenfluss von der Projekteröffnung bis in die Bilanz. Alle Aufgaben, ob kaufmännisch oder technisch, lassen sich mit der Software schnell, effizient, transparent und sicher erledigen. Von der Angebotserstellung und der Kalkulation über das Aufmaß und die Fakturierung, über den Einkauf, den Subunternehmer-Angebotsvergleich bis hin zu Finanzbuchhaltung, Controlling und Baulohnabrechnung.

Zahlreiche Stammdaten werden permanent zwischen kaufmännischem (Auer financials) und technischem (Auer Success) Bereich ausgetauscht, stehen damit beiden Bereichen zur Verfügung. Das betrifft Adressen, Debitoren, Zahlungsbedingungen, Währungen, Kostenstellen/Projekte, Personal, Kostenarten, Geräte, Einheiten etc. Sie müssen nicht doppelt eingegeben werden. Änderungen werden automatisch in beide Richtungen synchronisiert, müssen also nicht an mehreren Stellen manuell nachgepflegt werden.

Gestellte Rechnungen erscheinen im Rechnungsausgangsbuch der Finanzbuchhaltung und werden dort ohne Doppelerfassung geprüft und gebucht. Das spart Zeit und vermeidet Übertragungsfehler.

In umgekehrter Richtung fließen die Zahlungseingänge: nämlich aus der Finanzbuchhaltung in die Bautechnik. Die „Bautechniker“ müssen Zahlungen nicht „abtippen“. Zudem sind sie jederzeit über den Zahlungsstand zu jeder Ausgangsrechnung informiert, ohne in der Finanzbuchhaltung nachfragen zu müssen.

Auch Lohnstunden müssen nur noch einmal erfasst werden - und zwar genau dort, wo sie auch anfallen. Sie werden nach der Erfassung an das Lohnmodul zur weiteren Bearbeitung und Abrechnung übergeben.

Ein ganz wesentlicher Nutzen der Integration erschließt sich beim Baustellencontrolling: alle Ist-Werte der Baustelle werden den kalkulierten Planwerten gegenübergestellt. Abweichungen werden sofort transparent aufgezeigt. Durch den Vergleich der kalkulierten Soll- und aktuellen Ist-Werte kann man bei Abweichungen umgehend reagieren und steuernd eingreifen. Selbstredend, dass hierzu keine manuellen Datenübertragungen erforderlich sind.

Übersichtlich

aufgebaut. Auch Neueinsteiger finden sich schnell zurecht - die grafische Oberfläche orientiert sich am Design des Microsoft Office-Paketes. Die strukturierte Menü- und Funktionsgliederung garantiert effizientes Arbeiten.

Für alle Unternehmensgrößen geeignet.

Mit der Software lassen sich problemlos dezentrale Strukturen abbilden, wie sie in der Baubranche an der Tagesordnung sind. Das ist nicht nur dann interessant, wenn komplexe Unternehmens-, Holdings- und Konzernstrukturen darzustellen sind, sondern auch dann, wenn beispielsweise der Zugriff auf die Unternehmensdaten von der Baustelle oder

vom Homeoffice aus ermöglicht werden soll. So gehört z.B. zur zentralen Adressverwaltung eine mandantenübergreifende Organisation und Steuerung (mit Mahnwesen, automatischem Zahlungsverkehr, Workflow, Berichtswesen, Buchungen, Bewertungen, etc.)

International einsetzbar. Unsere integrierte Lösung ist in verschiedenen Sprachfassungen verfügbar. Den baukaufmännischen Teil bieten wir in deutsch, englisch, französisch, italienisch, tschechisch, rus-



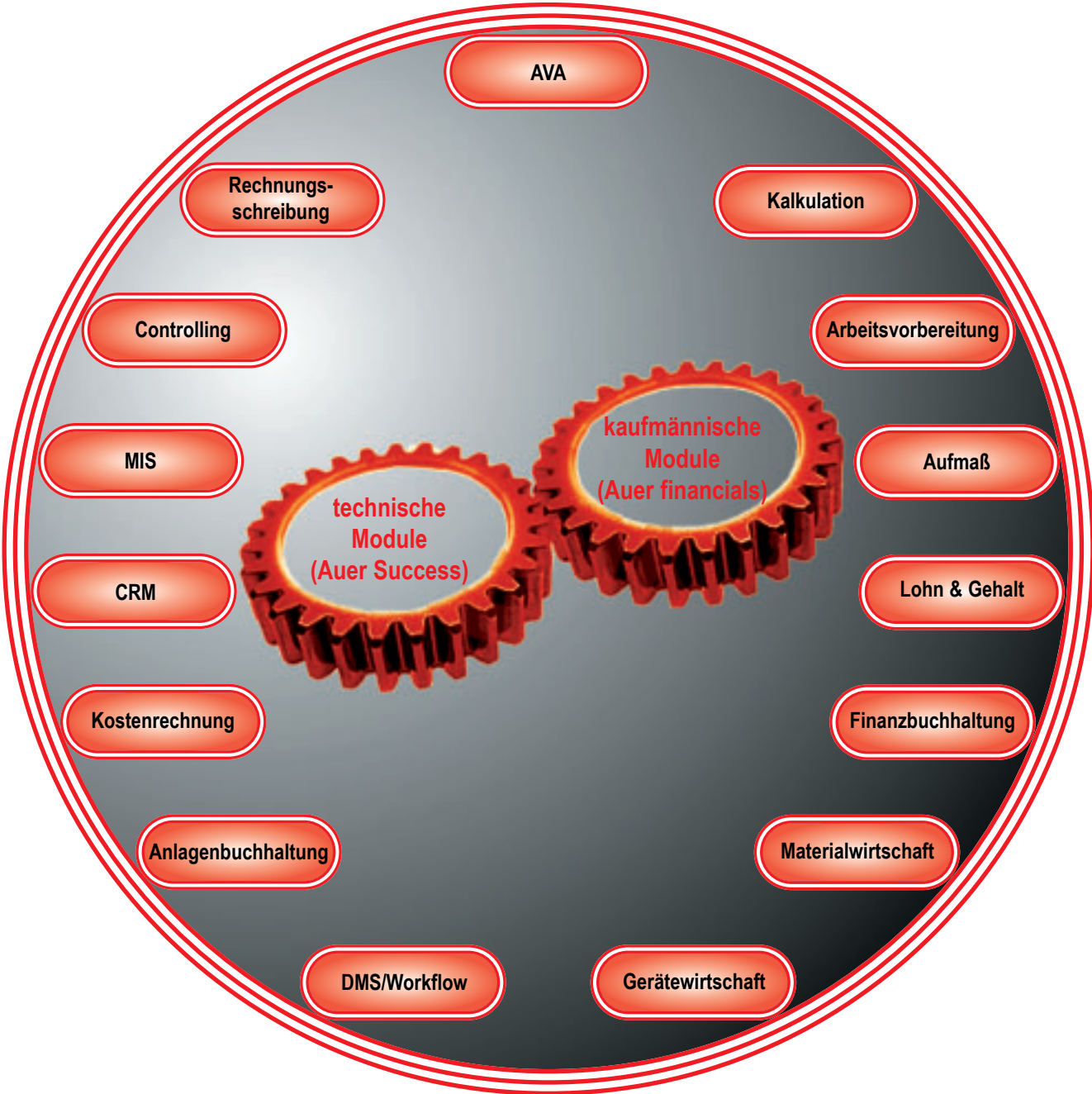
sisch und polnisch an. Die Auer Success-Bautechnik und ihre Module sind in 15 Sprachen erhältlich. Der kaufmännische Bereich enthält zudem eine Multi-Language-Funktionalität, d.h. der Benutzer kann in Echtzeit zwischen verschiedenen Sprachausgaben wechseln und Feldnamen, Berichtsüberschriften, etc. in der Sprache seiner Wahl anzeigen lassen. Das ist nicht nur nützlich für Unternehmen mit ausländischen Niederlassungen.

Über die österreichischen Steueranforderungen hinaus sind auch die fiskalischen Besonderheiten aus Deutschland, Schweiz, Luxemburg und Italien bereits berücksichtigt.

Modularer Aufbau

Unsere Produktfamilie besteht aus vielen Modulen, die miteinander kommunizieren.

Die durchgängige Gesamtlösung



Ihre ganz persönliche Softwarelösung

Kaufmännische Module

Unsere Software ist modular aufgebaut. Das bedeutet, die Lösung umfasst verschiedene Bausteine, die je nach den Tätigkeiten und Organisationsstrukturen Ihres Unternehmens miteinander kombiniert oder einzeln eingesetzt werden können. Aus der praxisbewährten Palette von Programmpaketen und Zusatzmodulen stellen wir mit Ihnen ganz flexibel eine „maßgeschneiderte“ Gesamtlösung zusammen. Natürlich kann jeder Baustein der vorhandenen Lösung auch nachträglich hinzugefügt werden. Das erleichtert ganz wesentlich eine schrittweise Einführung und Erweiterung - je nach den im Unternehmen wachsenden Anforderungen - bis das integrierte System komplett ist. Auer financials berücksichtigt die in Österreich gegebenen Steuer- und Versicherungsvorschriften. Abrechnungen folgen den gesetzlichen Vorgaben.

Finanzbuchhaltung / Anlagenbuchhaltung

Ganz speziell auf die Baubelange zugeschnitten ist dieses Modul der Branchenlösung. Das wird an der komfortablen Handhabung der Anzahlungsbuchhaltung (mit Teil- und Schlussrechnung) deutlich oder an Auswertungen wie der OP-Liste nach Bauführern. Beim integrierten Einsatz mit Auer-Success kann das Programm seine Trümpfe voll ausspielen: So bewirkt das optimale Zusammenspiel mit der Rechnungseingangsprüfung, der Nachunternehmervertragsverwaltung, der Lohnbuchhaltung, der Anlagenbuchhaltung, etc., dass aufwändige und fehleranfällige Doppelerfassungen, Nachbearbeitungen oder Übergabeläufe der Vergangenheit angehören. Ebenso ist sichergestellt, dass Kostenstellenbuchungen jederzeit ohne einen weiteren Bearbeitungsschritt automatisch der Kostenrechnung zur Verfügung stehen.

Die Vorteile auf einen Blick

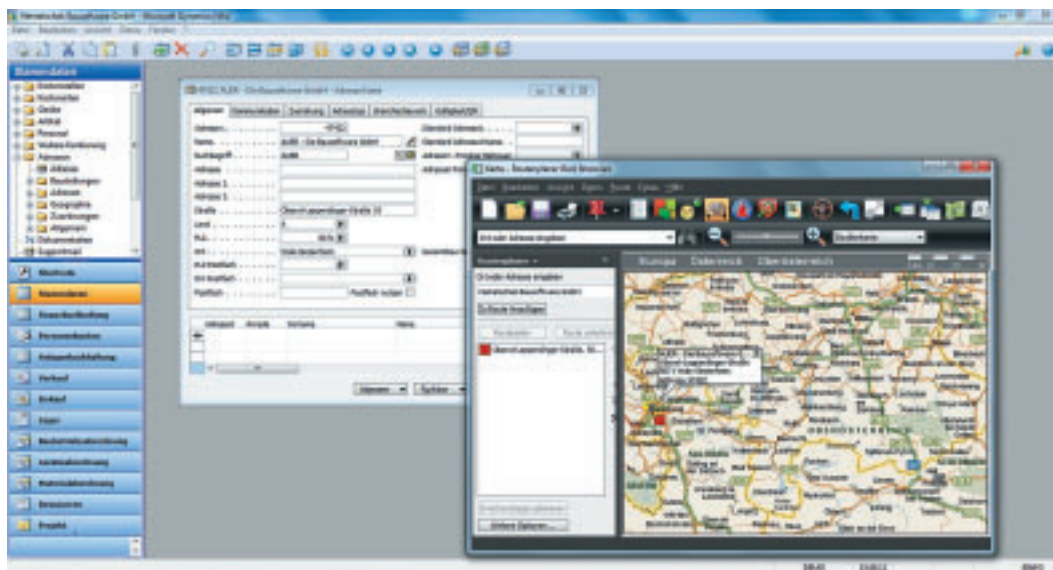
- umfassende Branchenlösung
- Integration mit Auer Success
- durchgängiger prozessorientierter Aufbau
- hohe Dialog- und Verarbeitungsgeschwindigkeit
- offenes System mit hoher Datensicherheit
- dezentrale Strukturen abbildbar
- Integration mit Microsoft Office

Die Finanzbuchhaltung bietet neben den „Pflicht“-Auswertungen wie Bilanz, Erfolgsrechnung, Journal, Kontenblättern und Mehrwertsteuerabrechnung eine Rei-

Die Software ermöglicht die einfache Verarbeitung von Haftungs- und Deckungsrücklässen mit Verwaltung der Haftbriefe und anderer Bürgschaften. Die Kammerumlage an die Wirtschaftskammer wird ebenfalls berücksichtigt.

Kostenrechnung

Die Kostenrechnung ist für die speziellen Belange des Baugewerbes konzipiert. Alle in der Finanzbuchhaltung mit Kostenstelle gebuchten Buchungssätze stehen sofort und automatisch dem Abrechnungskreis Kostenrechnung zur Verfügung. Um interne Leistungsverrechnung, Gerätebuchungen, Materialverrechnungen und Abgrenzungsbuchungen ergänzt, kann der Buchungsstoff mit individuell definier-

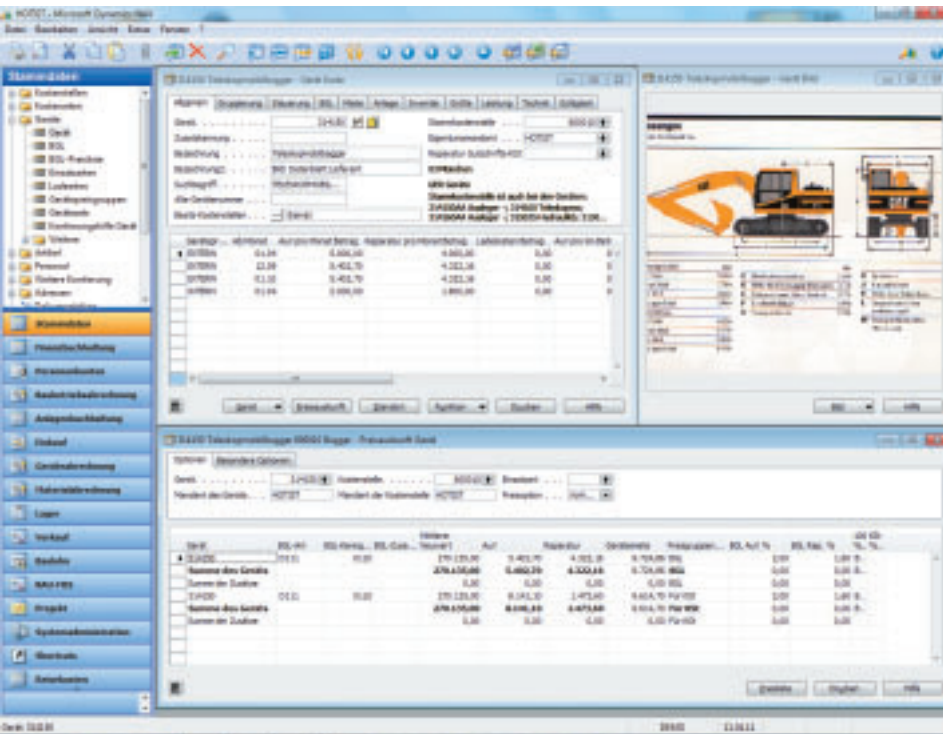


Stammdaten (hier Adressen) lassen sich einfach verwalten.

he weiterer Berichte und Online-Ausgaben. Dazu zählen beispielsweise Saldenbestätigungen, Auswertung der OPs nach frei definierten OP-Profilen, Liquiditätsstatus, Zahlungsverhaltensanalyse der Debitoren, u.v.a.m.

ten Rechenregeln aufbereitet werden. Hierzu sind alle gängigen Umlage- und Schlüsselungsverfahren anwendbar. Ganz gleich, ob eine mehrstufige Deckungsbeitragsrechnung, eine Vollkostenrechnung oder andere Kostenrechnungsmodelle ge-

Kaufmännische Module



Stets eine genaue Übersicht über Geräte und Material.

kann aus dem Leistungsverzeichnis der Kalkulation ein Massenauszug in den Anfragevorgang übertragen werden. Nach Abgabe der Angebotspreise durch die Anbieter werden die Preise zugeordnet und in einem Preisspiegel miteinander verglichen. In der Angebotsphase werden sie an die Kalkulation übergeben.

Es gehen aber nicht nur Kalkulation und Einkauf Hand in Hand, sondern auch Einkauf, Finanzbuchhaltung und Kostenrechnung. Dem Bauführer kann stets maximale Kostentransparenz geboten werden. Denn nicht erst eine geprüfte und gebuchte Eingangsrechnung erscheint als Kosten auf der Baustellenauswertung, sondern bereits eine Bestellung kann - wenn gewünscht - als vorläufiger Kostenansatz auf der Baustelle sichtbar werden.

Man weiss also jederzeit, welche Kosten in naher Zukunft auf eine Baustelle zukommen werden. Genauso wird der erfasste, vorläufig bewertete Lieferschein sowie die erfasste, noch ungebuchte Eingangsrechnung bereits kostenseitig auf der Baustelle berücksichtigt. Mit dem Verkauf können Angebote erstellt werden. Diese lassen sich in Verkaufsaufträge übertragen. Letztere sind mit dem Lagermodul verknüpft, so dass Lieferungen an die Debitoren veranlasst werden können. Sollte kein Lagerbestand vorhanden sein, lassen sich die Verkaufspositionen an den Einkauf über-

tragen. Der Baustein „Lager“ speichert und verarbeitet alle relevanten Informationen und wertet sie aus. Mit ihm kann man diverse Lagerorte und unterschiedlichste Lagergüter verwalten. Durch die Verbindung zum Einkaufs- und Verkaufsmodule stehen alle Informationen (Aufträge, Bestellungen, Lieferanschriften, Lieferdatum, Liefermenge, etc.) unmittelbar für die Bestandsfortschreibung zur Verfügung.

ARGE-Drehscheibe

Die Anzahl der in Arbeitsgemeinschaft mit anderen Unternehmen realisierten Projekte ist stetig steigend. Der zwischen den Teilnehmern der Arbeitsgemeinschaft notwendige Datenaustausch kann ohne spezielle Softwareunterstützung oftmals sehr aufwändig sein.

Initiiert von der Vereinigung industrieller Bauunternehmen Österreichs (VIBÖ) gibt es dafür einen Standard. Der Austausch erfolgt über eine IBM-Mailbox, auch ARGE-Drehscheibe genannt. Auer financials bietet auch hierfür wertvolle Unterstützung mit seinem ARGE-Modul.

Die Schnittstelle wird nach den genannten Vorschriften durch die Zuordnung der entsprechenden Konten im ARGE-Modul direkt aus Auer financials heraus gefüllt. Das garantiert ein problemloses Zusammenspiel.



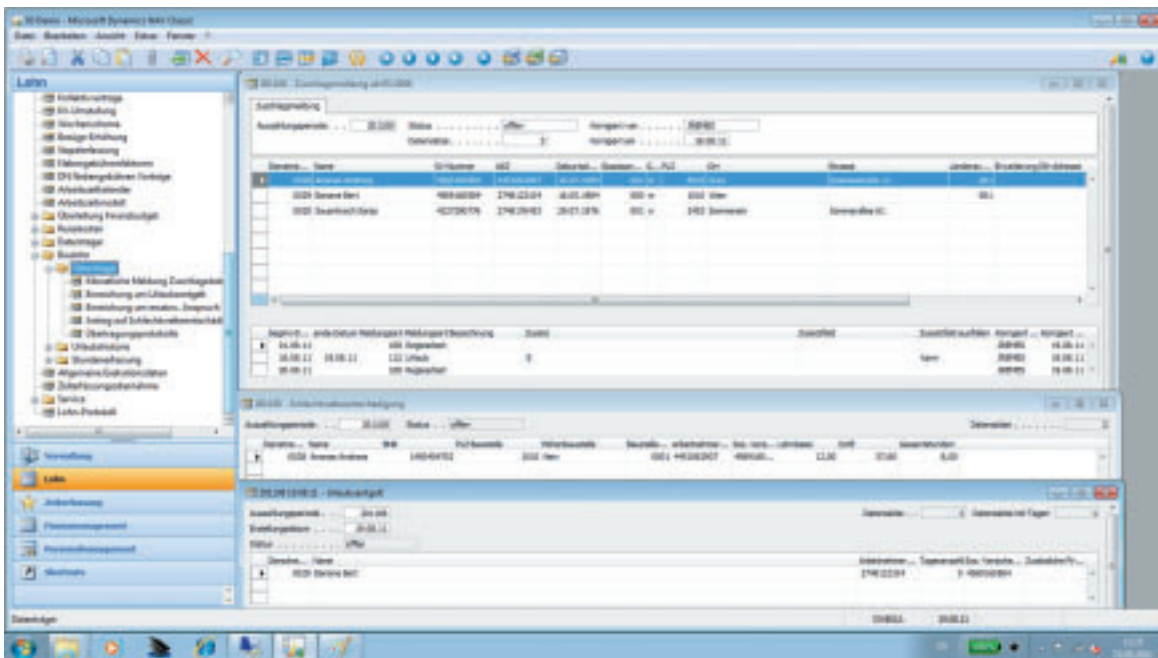
Kaufmännische Module

Lohn und Gehalt

Im Bereich Lohn und Gehalt setzen wir auf das langjährig bewährte Entgeltprogramm unseres Partners Omega Solutions Software GmbH. Damit lässt sich bequem eine unbegrenzte Zahl von Angestellten und gewerblichen Mitarbeitern erfassen und verwalten. Neben Personalnummer und Stammdaten kann man variable Daten (Gemeinde, Kostenstellen, Kostenträger, Bezüge, Projekte, etc.) definieren.

wie Kennzeichen, Gruppe, Krankenkasse oder Gemeinde auf Sach- und Personenkonten kontiert werden. Mit dem Lohn-und-Gehalt-Modul haben Sie die Möglichkeit, auch komplizierte Abrechnungen im Baugewerbe korrekt durchzuführen. Alle relevanten Informationen für die Verwaltung der Dienstnehmer werden mit Hilfe dieses Lohn-und-Gehalt-Moduls gespeichert und können problemlos gewartet werden. Das Lohn-und-Gehalt-Modul unterstützt den automatischen Datenträgeraustausch

Die entsprechenden Berichte wie Arbeitsbescheinigung für das Baugewerbe usw. sind natürlich gegeben. Die Berechnung des Urlaubszuschusses und des Urlaubsentgeltes für Bauarbeiter kann automatisch erfolgen, die Berechnung der Weihnachtsremuneration kann nach Wochen vorgenommen werden. Das Lohn-und-Gehalt-Modul zeichnet sich durch eine bequeme Erfassung der Monatsstunden aus. Mit der Stundenerfassung steht ein effizientes Werkzeug zur Aufzeichnung von Stunden, Zulagen, Fehlzeiten und Abzügen zur Verfügung. Die anfallenden Stunden können den Kostenträgern und Kostenstellen zugeordnet werden - dadurch stellt die Stundenerfassung eine ideale Basis für die Kostenrechnung dar. Individuelle Arbeitszeittabellen und Schichtmodelle lassen sich ebenfalls verwenden. Überzeiten können automatisch als Zeitausgleich verbucht werden.



Das Modul ermöglicht einen einfachen Datenaustausch mit der BUAK

Das Programm enthält bereits ein umfangreiches Sortiment an Standardlohnarten - durch Kopieren und Abändern bestehender Lohnarten kann man eigene Lohnarten frei definieren. Über die Definition von Schemalohnarten können zudem weitere Lohnarten automatisch ausgelöst werden - so löst z.B. die Schemalohnart 50% die Lohnart Überstundengrundlohn, Überstunden frei und Überstunden pflichtig aus. Die Lohnarten können nach zahlreichen Kriterien

mit Banken und Behörden (Krankenkasse, Finanzamt, Gemeinde) und erstellt alle diesbezüglichen Datensätze. Der Datenaustausch mit der BUAK beinhaltet:

- Monatliche Meldung Zuschlagsdaten
- Einreichung des Urlaubsentgeltes
- Einreichung zum ersatzweisen Anspruch WIFEI
- Antrag auf Schlechtwetterentschädigung

Nach der Erfassung werden die Monatsstunden in die Abrechnung übernommen und es werden die entsprechenden Lohnarten ausgelöst. Bei Bedarf lassen sich diese Lohnarten noch abändern.

Eine Anbindung an MS-Excel ist selbstverständlich: Sie können auf Wunsch Berichte direkt in MS-Excel ausgeben.

Auer Success - die ideale Bautechnik

Eine perfekte durchgängige Softwarelösung erhalten Auer-Kunden mit dem Einsatz von Auer financials und Auer Success. Neben der Angebots-, Auftrags- und Arbeitskalkulation deckt Auer Success die Bereiche Aufmaß, Rechnungsschreibung, Arbeitsvorbereitung und den technischen Soll-Ist-Vergleich ab. Es reicht also von der Auftragsbeschaffung bis zur systematischen Planung, Steuerung und Kontrolle der Abwicklung von Bauvorhaben - oder von der Angebotsbearbeitung bis zur Schlussrechnung.

Die beiden folgenden Seiten sollen einen Kurzauszug unserer erfolgreichen Software geben - weitere Informationen (Prospekt, Datenblätter) zu Auer Success schicken wir Ihnen auf Wunsch gerne zu.

Kalkulation

Auer Success unterstützt den Kalkulant in allen Phasen der Kalkulation und Preisoptimierung. Dabei stehen verschiedene Kalkulationstechniken bzw. Genauigkeitsgrade zur Verfügung: Das System ist in jeder der Varianten präzise und sehr schnell in der Bearbeitung. Die Angebotskalkulation mit Auer Success ist besonders effektiv, wenn dafür Stammdaten verwendet werden. Diese liefern zugleich die Struktur und den Differenzierungsgrad für die spätere Arbeitskalkulation - und sind bereits in Auer Success enthalten (Stammdaten Löhne + Gehälter, Material, Leistungsgeräte, Vorhaltegeräte, Rezepturen + Aktivitäten, BAS-Schlüssel). Besonders interessant ist die für Success erhältliche breite Palette fertiger Standardkalkulationen, passend zu den Standardleistungsbüchern. Der Übergang von der Angebots- zur Auftrags- und Arbeitskalkulation gestaltet sich sehr einfach. Der Aufwand wird auf ein Minimum gesenkt, denn einmal in der Angebotsphase angepasste Daten können ohne Mehraufwand in allen späteren Bearbei-

tungsstadien weiterverwendet werden. Die Arbeitskalkulation schafft die Voraussetzungen für die Arbeitsvorbereitung, für die zeitnahe Abrechnung und für das mitlaufende Baustellencontrolling. Mit Auer financials können Sie zuverlässig den Mittelohn berechnen. Die Software unterstützt Sie mit Berechnungsformularen sowohl der alten als auch der neuen ÖNorm B2061. Auch Kalkulanten, die die alten

Formblätter bevorzugen, können auf Knopfdruck die alten Blätter in ein neues K3-Blatt nach ÖNorm Ausgabe 1999 umwandeln.

Ausschreibung / Arbeitsvorbereitung

Mit Auer Success können Sie schnell und sicher Leistungsverzeichnisse erstellen. Sie können dafür verfügbare Standard-

PREISERMITTLUNG - K7		Firma: AUER - Die BauSoftware GmbH		Preisbasis: 04.06.2010		
Projekt: Demoprojekt AUER Success B2063						
Postitionsnummer	Postitionsbezeichnung	Ansatzmenge	Preis/CH	LV-Menge Lohn (EUR)	EH Sonstiges (EUR)	PZZV Einheitspreis (EUR)
Ständige Vertragsbestimmung LB						
Baustellengemeinkosten						
Zusammenfassung d. Baustellengemeinkosten						
0111	Einmalige Kosten der Baustelle,			1,20 PA		
011101	Einmalige Kosten der Baustelle					
011101A	Einmalige Kosten der Baustelle					
Aufladen und Transport						
	Ladeloahn	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	LKW 15t Kipper + Hab	9,0000 h	56,5455	278,450	229,490	508,910
	Tiefelader 38t	9,0000 h	68,6550	278,450	338,445	617,895
abwachen und lagern						
	Hilfsarbeiter IVb	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	Lohn Abbrucharbeiten	198,0000 h	37,9500	4.086,600		4.086,600
Aufbau Geräte u. Untergründe						
	Hilfsarbeiter IVb	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	Lohn Abbrucharbeiten	198,0000 h	37,9500	4.086,600		4.086,600
	Kernd. Pflaster	1,0000 m3	199,8700		199,870	199,870
	Holztransport	1,0000 m3	12,5350		12,535	12,535
Installationskosten						
	Telefonanschlusskosten	110,0000 EUR	1,1000		121,000	121,000
	Energie allgemein	725,0000 EUR	1,1000		797,500	797,500
Aufschüttung						
	Grabenbagger	5,0000 h	51,9455	155,250	104,478	259,728
	Schutzmaterial	10,0000 m3	6,3910		63,910	63,910
	Landesratszuschussgabe Kies / Schotter	10,0000 t	0,1650		2,723	2,723
	Vibrations Doppel 0,8t 5kW 70cm	5,0000 h	3,3830	3,825	13,144	16,969
	Diesel	15,0000 l	0,8890		13,290	13,290
	Motoröl/Schmiermittel	0,1500 l	2,7440		0,337	0,337
	Hilfsarbeiter IVb	9,0000 h	33,3500	300,150		300,150
	Lohn Abbrucharbeiten	54,0000 h	37,9500	2.049,300		2.049,300
Krantransport						
	Krantransport	190,0000 km				
	Tiefelader 38t	20,0000 h	68,6550	621,000	752,180	1.373,180
	LKW 15t Kipper + Hab	20,0000 h	56,5455	621,000	509,910	1.130,910
Konglomeratmontage						
	Hilfsarbeiter IVb	20,0000 h	33,3500	667,000		667,000
	Lohn Abbrucharbeiten	120,0000 h	37,9500	4.554,000		4.554,000
	LKW 15t Kipper + Hab	12,0000 h	56,5455	372,600	305,940	678,540
	Hilfsstoffe allgemein	20,0000 EUR	1,1000		22,000	22,000
Tunneldrehen aufstellen						
	Hilfsarbeiter IVb	20,0000 h	33,3500	667,000		667,000
	Lohn Abbrucharbeiten	120,0000 h	37,9500	4.554,000		4.554,000
	Lohn Kranfahrer	10,0000 h	33,3500	330,500		330,500
	Lohn Elektriker	10,0000 h	33,3500	330,500		330,500
	Lohn allgemein	990,0000 EUR	1,1500	1.035,000		1.035,000
	Elektr. Strom OT	0,1529 kWh	0,1529		1,529	1,529
	Hilfsstoffe allgemein	590,0000 EUR	1,1000		550,000	550,000
	Aufkran Teleskopausleger 45t	13,0000 h	97,9110	400,650	869,193	1.272,843
	Prof. Schwachstrominstallation Lohn	990,0000 EUR	1,1500	1.035,000		1.035,000
	Prof. Schwachstrominstallation Sonstige	590,0000 EUR	1,1500		575,000	575,000
011101A	Einheitspreis je PA	415,0000 h		28.262,80	6.492,30	33.745,10
Räumen der Baustelle						
1,20 PA						
Aufladen und Transport						
	Ladeloahn	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	LKW 15t Kipper + Hab	9,0000 h	56,5455	278,450	229,490	508,910
	Tiefelader 38t	9,0000 h	68,6550	278,450	338,445	617,895
abwachen und lagern						
	Hilfsarbeiter IVb	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	Lohn Abbrucharbeiten	198,0000 h	37,9500	4.086,600		4.086,600
Aufbau Geräte u. Untergründe						
	Hilfsarbeiter IVb	18,0000 h	33,3500	600,300		600,300
	Lohn Abbrucharbeiten	198,0000 h	37,9500	4.086,600		4.086,600

leistungsbücher oder eigene Positionstexte verwenden. Sie müssen nur die notwendigen Positionen markieren und können so per Mausklick Ihr eigenes Leistungsverzeichnis erstellen. Die Ansätze der Kalkulation können in der AV mit unterschiedlichen Mengen „bewertet“ werden. Zu jeder Position können Sie in einem eigenen Fenster Mengenergebnisse in freier Formelschreibweise hinterlegen. Die ausgeschriebenen Mengen werden auf diese Weise perfekt dokumentiert. Positionsmengen können Sie auch wahlweise direkt aus der Mengenergebnisse der Bauabrechnung übernehmen.

Vergleiche erfolgen auf Basis des BAS und ergänzen damit die Controllingwerkzeuge von Auer financials. Jedem Zeitantrag wird bereits in der Kalkulation eine BAS-Nummer zugeordnet. Ergänzt mit den Abrechnungsmassen erfolgt die Berechnung der Soll-Stunden, gegliedert nach dem BAS. Durch den Vergleich mit dem tatsächlichen Stundenaufwand führen Sie eine Analyse nach Tätigkeiten durch. Mit Success lässt sich eine Stundennachkalkulation erledigen, zudem erstellt Ihnen das Programm eine Prognoseberechnung über die voraussichtlichen Gesamtstunden bis Bauende.

Jede Rechenzeile bzw. Formel können Sie durch Kommentare und Skizzen ergänzen. Neben den Formeln der ÖNorm B2114 stehen weitere praxisperechte Formeln wie z.B. Künetten- und Asphaltaufmaß nach Stationen zur Verfügung. Mit Auer Success können Sie jederzeit Maße und Positionen ändern, löschen oder einfügen. Durch die Variablen-schreibweise in den freien Rechenformeln steht Ihnen ein flexibles Werkzeug für die Automatisierung von wiederkehrenden Abrechnungssituationen zur Verfügung. Aus den Mengenergebnissen lassen sich danach automatisch vom Programm sämtliche Auswertungen, bis zur Schlussrechnung, erzeugen. Eine Änderung im Aufmaßblatt wird automatisch in allen Verknüpfungen aktualisiert und wirkt sich bis in die Rechnung aus.



Aufmaßblatt in Auer Success

Technischer Soll-Ist-Vergleich

Die Daten der Kalkulation bilden das Kostenbudget für die Baustelle. Durch die Integration mit der Bauabrechnung werden Soll-Kosten und Soll-Stunden berechnet. Mit einem permanenten Soll-/Ist-Vergleich können Abweichungen erkannt und analysiert sowie Trends im Voraus berechnet werden. Die Auswertungen des Soll-/Ist-

Aufmaß und Abrechnung

Die Mengenergebnisse erstellen Sie im Zuge der Bauausführung in Aufmaßblättern. Jedes Aufmaßblatt wird einem Bauteil, Leistungs- und Abrechnungszeitraum zugeordnet. Die Massenberechnung erstellen Sie entweder in freier Schreibweise oder unterstützt durch eine ca. 170 Formeln umfassende Formelsammlung.

Auch beim Rechnungsdruck haben Sie alle Möglichkeiten: Ob Sie eine einfache Rechnung ohne besondere Gliederung, mit Aufteilung der Preise oder mit Preisgleitung benötigen - Sie werden die für Sie geeignete Variante finden. Alle der ÖNorm entsprechenden Möglichkeiten bei der Berücksichtigung von Zuschlägen und Nachlässen werden vom Programm unterstützt.

Success unterstützt Sie

Auer Success unterstützt natürlich auch bei der Abrechnungsprüfung. Diese erfolgt in einer zweiten Datenebene über dem Aufmaß des Auftragnehmers. Wenn eine Korrektur in der Rechenformel oder Positionsnummer notwendig ist, können Sie einfach per Knopfdruck die Originalzeile durchstreichen und den richtigen Ansatz in die neue, darüber liegende Zeile schreiben. Für jede Datenschicht vergeben Sie getrennte Passwörter, so dass die Datensicherheit jederzeit gewahrt ist.

Die Spezialisten

Trab, Kifa, CRM, MIS, Intranetportal, DMS / Workflow / Freiformerkennung

Trab (Transportbeton)

Das Tool Trab unterstützt als Softwarelösung für das Transportbeton- und Asphaltmischwerk nicht nur die Auftragsannahme, die Lieferschein- und Rechnungsschreibung und die automatische Verbuchung durch eine Schnittstelle zur Finanzbuchhaltung oder zum Lager - das Programm ermöglicht auch umfassendes Controlling mit zeitlichen Analysen eventueller Abweichungen.

Eine komfortable Lieferscheinnachbearbeitung ist selbstverständlich. Marktbeobachtung und Auftragsbeschaffung lassen sich durch das Vertriebs-Informationssystem VIS leicht durchführen.

Kifa (Kiesfakturierung)

Kifa ist das ideale Programm für Sand- und Kieswerke, Steinbrüche, Recyclingunternehmen und Deponien. Es ermöglicht den perfekten internen Ablauf von Waage und Lieferscheinerfassung über Rechnungsschreibung bis zum Kostencontrolling. Eine Vielzahl an Auswertungen und Statistiken ist mit Trab und Kifa möglich.

CRM

Eine nützliche Ergänzung ist das CRM-Modul (CRM = Customer Relationship Management, d.h. Kundenbeziehungsmanagement, Kundenpflege). Es dient nicht nur der Adress- und Projektverwaltung, sondern ist der zentrale Pool für alle Informationen über bestehende und potenzielle Kunden, Lieferanten, Nachunternehmer, Banken, Berater, Architekten, Dienstleister, Verbände, etc., aber auch über Wettbewerber und alle durchgeführten, laufenden, geplanten oder in Akquise befindlichen Bauprojekte. Die im CRM-Modul abgelegten Daten stehen den baukaufmännischen und bautechnischen Anwendungen zur Verfügung.

Leistungsfähige Filter und Suchfunktionen sorgen für ein schnelles Auffinden der gesuchten Adressen und Projekte. Durch Anlegen von Historien und Einbindung von Dokumenten entsteht nach und nach eine vollständige Dokumentation. Außerdem ist das Modul nützlich bei Adressaktionen aller Art (Serienbriefe, Faxe, Terminvereinbarungen) ...



MIS

Dieses Management-, Planungs-, Informations- und Frühwarnsystem ist die ideale Ergänzung zur kaufmännischen Produktpalette.

Mit ihm erstellen Sie eine rollierende Mehrjahresplanung (bis 10 Jahre) auf mehreren frei definierbaren Ebenen. Zudem führen Sie damit verschiedene betriebswirtschaftliche Analysen in grafischer oder tabellarischer Form durch wie z.B.: Abweichungsanalyse, Ergebnisvorschau, Break-Even-Analyse, ABC-Analyse, Kennzahlenanalyse, Simulation, Deckungsbeitragsanalyse und vieles andere mehr.

Intranetportal

Das Intranetportal erfüllt den schon lange gehegten Wunsch nach einem allumfassenden firmenweiten Informationssystem. Unter einer einheitlichen Webbrowser-Oberfläche lassen sich nicht nur beliebige Daten aus der integrierten Lösung, sondern auch zusätzliche Daten aus nahezu allen anderen Quellen darstellen.

Sie alle dienen als gemeinsame Wissens-, Entscheidungs- und Arbeitsbasis. Mit dem Intranetportal erzielen Sie einen deutlich besseren Informationsfluss im gesamten Unternehmen.

DMS / Workflow / Freiformerkennung

Auch im Bereich DMS halten wir passende Software bereit. Zur Archivierung dient das DMS-System DocuWare®. Es deckt das dokumentbasierte, baubetriebliche Rechnungswesen mit seinen zahlreichen Facetten umfassend ab und bietet maximale Flexibilität bei der Ablage und Suche nach geschäftsrelevanten Dokumenten, Faxen und E-Mails.

Unsere Workflowlösung basiert auf dem branchenneutralen Workflow-System JobRouter®. Die Software ermöglicht eine automatisierte Umsetzung festgelegter Geschäftsprozesse wie beispielsweise einen Rechnungslauf.

Zusätzlich bieten wir Programme zur optischen und intelligenten Zeichenerkennung (Freiform) an. Die Software zur Freiformerkennung „erkennt“ in eingescannten Dokumenten automatisch Daten und stellt sie für Folgesysteme zur Verfügung.

Bei Fragen zu unserer integrierten Lösung wenden Sie sich bitte an unseren



Vertriebsleiter Peter Hasenknopf unter:

Tel.: 0662 2232-445

Fax: 0662 2232-9

Mobil: 0664 846 82 69

E-Mail:

phasenknopf@bausoftware.at

Kontakt

AUER - Die Bausoftware GmbH
Oberst-Lepperdinger-Straße 19
5071 Wals-Siezenheim

Telefon: 0662 2232-400

Fax: 0662 2232-8

office@bausoftware.at
www.bausoftware.at
www.nemetschek-auer.at

Bildnachweise:

Titelseite © PLANTRANS GmbH

Seite 2 © Dmitry Ersler - Fotolia.com

Seite 3 © Peter Atkins - Fotolia.com

Seite 6 © auremar - Fotolia.com

Seite 7, 11 © Ferch-Design