



Abrechnungsprüfung

Einfach und übersichtlich

Abrechnungsprüfung bedeutet: umfangreiche Mengenberechnungen überprüfen, erforderliche Korrekturen vom Aufmaßblatt über Summenblatt und Teilrechnungen, bis zur Schlussrechnung durchführen. Ein Prüfprogramm zur Optimierung von Bauabrechnungen erspart Ihnen viel Zeit und Ärger. Die Einfachheit, mit der erforderliche Korrekturen vollzogen werden, erhöht Ihre Leistungsfähigkeit erheblich.

Die Abrechnungsprüfung erfolgt in einer zweiten Datenebene über dem Aufmaß des Auftragnehmers. Ist eine Korrektur in der Rechenformel oder Positionsnummer notwendig, streichen Sie einfach per Knopfdruck die Originalzeile durch. Den richtigen Ansatz schreiben Sie in die neue, darüberliegende Zeile. Bei der Korrektur steht Ihnen der gesamte Komfort der Auer Success Bauabrechnung zur Verfügung. Die Berechnung führen Sie entweder in freier Schreibweise oder unter Zuhilfenahme von ca. 170 vorgegebenen Formeln, jeweils durch eine Zeichnung erklärt, durch.

AUER - Die Bausoftware GmbH						
Korrekturprotokoll						
Demoprojekt AUER Success B2063						
Reihenhausiedlung						
						Gewerk: Baumeister
AMBL Nr. Zeil.Nr.	Aufmaßblatttitel Positionstext	BTCode Ansatzformel	LZ	AZ	Menge	Vermerk EH
0001 (10) 11	Erdarbeiten Feinplanum Baugrube+Flächen	10,1*27,9	002		281,790 m2	keine Korrektur
		16,4*28,9			316,960 m2-x	
0002	KG/Fundament		002			keine Korrektur
0003 (4) 5	KG/Außenwände Schalung Betonwand H3,2m	(29,1*2,7)*2+(7,9*2,7)*2	002		199,800 m2	keine Korrektur
		(28,5*2,7)*2+(6,4*2,7)*2			109,260 m2-x	
0004	KG/Innenwände		002			keine Korrektur
0005	KG/Decke		003			keine Korrektur
0006	EG/Außenwände		003			keine Korrektur
0007 (11) 12	EG/Innenwände Zw.Wand Langlochz.M3-M10 10cm	(-0,75*2,1)*9+(-0,64*2,1)*Abzüge	003		-15,519 m2	keine Korrektur
		(-0,9*2,1)*9+(-0,64*2,1)*Abzüge			-16,464 m2-x	
0008	EG/Decke		004			keine Korrektur
0010	OG/Außenwände		004			keine Korrektur
0011	OG/Innenwände		005			keine Korrektur
0012	OG/Decke		005			keine Korrektur
0013 (3) 4	DG/Außenwände 30/29cm HLZ-Mwk.M3-M10	(5,1*2,8)+(4,9*2,8)	005		28,000 m2	keine Korrektur
		(5,4*2,8)+(5,5*2,8)			30,520 m2-x	
0014	DG/Innenwände		005			keine Korrektur
0015	EG/Estrich/Haus1		006			keine Korrektur
0016	EG/Estrich/Haus2		006			keine Korrektur

Direkte Korrektur von nicht akzeptierten Mengensätzen.

Datensicherheit

Für jede Datenschicht – Originalabrechnung und Abrechnungsprüfung – vergeben Sie getrennte Passwörter. So ist für beide Vertragsparteien sichergestellt, dass deren jeweilige Daten nicht geändert werden. Der Vertragspartner kann die Korrekturen zwar sehen, diese aber nicht weiter ändern.

Dokumentation des Prüfvorganges

Sämtliche Korrekturen im Aufmaß werden automatisch in alle Auswertungen bis zur Schlussrechnung übernommen und bleiben dokumentiert. Beide Datenschichten, die Originalabrechnung und die Korrekturabrechnung, bleiben gespeichert. Jederzeit können Sie die jeweiligen Versionen einzeln ausdrucken. Darüber hinaus verfügen Rechnungsprüfer über eigene Bereiche für Anmerkungen und Notizen.

Ändern, Löschen oder Einfügen von Maßen oder Positionen – alles kein Problem. Aus den Mengenberechnungen erstellt das Programm automatisch sämtliche Auswertungen, wie Summenblätter, Teil- und Schlussrechnung. Eine Änderung im Aufmaßblatt wirkt sich bis in die Rechnung aus.

Korrekturprotokolle und Analysen

Die erfassten Mengen und Korrekturen selektieren Sie nach allen erdenklichen Kriterien. Filtermöglichkeiten nach Bauteil, Leistungs- und Abrechnungszeitraum, Firma, Partie, Vorgang und Arbeitstakt bieten alle erdenklichen Teilauswertungen.

Ein separates Korrekturprotokoll fasst alle Änderungen übersichtlich für Sie und den Rechnungsleger zusammen. Der Mengenvergleich ermöglicht Ihnen schnell einen Überblick über den Stand der Berechnungen.

Rechnungsverwaltung

Ob Sie eine einfache Rechnung ohne besondere Gliederung, mit Aufteilung der Preise oder mit Preisgleitung benötigen. Sie werden in der Vielfalt der Möglichkeiten Ihre gewünschte Variante finden. Bei Korrekturen erscheinen die Originalzahlen des Rechnungslegers durchgestrichen, die Änderungen werden farblich hervorgehoben. Alle Möglichkeiten bei der Berücksichtigung von Zuschlägen und Nachlässen werden selbstverständlich auch bei der Rechnungskorrektur unterstützt. Die Rechnungen und Zahlungen überwachen Sie bequem in der integrierten Rechnungsverwaltung.

Optional

- Bauabrechnung
- Import ÖNorm B2114
- Import ÖNorm A2063
- Schnittstelle REB 23.003

Auf einen Blick

- Prüfen der Aufmaßblätter
- Drucken der Korrekturblätter
- Korrekturprotokoll
- Summenblätter mit Korrekturen
- Drucken von Teil- und Schlussrechnung mit Rechnungskorrektur
- Passwortschutz
- Getrennte Anmerkungen für Abrechner und Prüfer
- Formelkatalog nach gültiger Norm mit mehr als 170 Formeln
- Graphische Darstellung des Formelkataloges
- Preisumrechnung nach Indexverfahren
- Schwellenwertnachweis bei Preisgleitung
- Übernahme von Abrechnungsdaten aus AUER Success Projekten
- Datenaustausch und Datenexport nach den jeweils gültigen Normen

Inklusive

- Rechnungsprüfung und Zahlungsfreigabe

AUER - Die Bausoftware GmbH

Oberst-Lepperdinger-Straße 19
5071 Wals-Siezenheim

Telefon: +43 662 2232 400
Fax: +43 662 2232 8
email: office@bausoftware.at
www.bausoftware.at